

Уважаемые собственники, наниматели (пользователи) жилых (нежилых) помещений в МКД информируем Вас об изменении тарифов с 01.01.2022 г. на жилищные услуги в соответствии с Постановлением Администрации г. Ижевска от 29.12.2021 №2336

№ категории	Категории благоустройства жилищного фонда	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения* (с НДС) руб./кв. м в месяц
1	Жилищный фонд с централизованным отоплением, горячим водоснабжением, оборудованный лифтом, мусоропроводом (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	21,86
2	Жилищный фонд с централизованным отоплением, горячим водоснабжением, мусоропроводом (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	17,57
3	Жилищный фонд с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	16,38
4	Жилищный фонд с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, без водоотведения (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	16,34
5	Жилищный фонд с газовым отоплением, централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	19,35
6	Жилищный фонд с печным отоплением, централизованным холодным водоснабжением и водоотведением (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	15,67

Примечание:

*размер платы за содержание жилого помещения указан без учета платы:

- 1) за обслуживание светильников наружного освещения в размере 0,03 руб./кв. м общей площади в месяц (с НДС) в случае обслуживания многоквартирного дома, в котором находится жилое помещение, светильниками наружного освещения;
- 2) за работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния систем пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты, в размере 0,78 руб./кв. м общей площади в месяц (с НДС), в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 3) за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах в размере 2,64 руб./кв. м общей площади в месяц (с НДС), в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 4) за обслуживание и ремонт общедомовых узлов учёта тепловой энергии базовая стоимость комплексного технического обслуживания 1 узла учёта тепловой энергии составляет 2649,36 руб./месяц (с НДС) на общую площадь жилых/нежилых помещений МКД в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 5) за обслуживание повысительных насосов в размере 0,20 руб./кв. м общей площади в месяц (с НДС), в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 6) на благоустройство территории, в том числе содержание и ремонт элементов благоустройства (детские игровые, спортивные площадки и другие МАФ) на придомовой территории, в размере 0,08 руб./кв. м общей площади в месяц (с НДС) в случае, если границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определены на основании данных государственного кадастрового учета;
- 7) обслуживание автоматизированного регулируемого элеваторного узла в размере 0,37 руб./кв.м. общей площади в месяц (с НДС), в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 8) за обслуживание общедомовых узлов учёта холодного водоснабжения для 4 категории жилищного фонда в размере 0,13 руб./кв.м. общей площади в месяц (с НДС) в случае наличия в многоквартирном доме данного оборудования;
- 9) за текущий ремонт, направленный на восстановление нормативного технического состояния общего имущества многоквартирного дома (по решению общего собрания собственников многоквартирного дома), в случае принятия такого решения на общем собрании собственников многоквартирного дома в соответствии с Жилищным кодексом РФ.