



ИЖКОМЦЕНТР  
**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

В соответствии с условиями договора управления ООО "УК - Ижкомцентр" предоставляет отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств на Вашем доме.

Финансовый отчет

за период с 01.01.2015 - 31.12.2015 год

Короткова,3

Справочно:

Площадь дома

7 037,79 м2

№ п/п	Наименование платежей	Остаток на начало периода по услуге	Начислено населению	оплачено населением (справочно)	Начислено поставщиками услуг	Фактическая экономия(+) перерасход(-)
1	ХВС	-3 116,88	101 667,60	97 118,78	113 055,31	-14 504,59
2	Канализация	10 865,46	120 745,10	115 342,71	125 276,59	6 333,97
3	Содержание МКД	0,00	1 545 615,67	1 476 461,54	1 545 615,67	0,00
4	Текущий ремонт	39 442,79	339 417,78	324 231,51	100 706,83	278 153,74
	<b>ИТОГО по жилым помещениям</b>		<b>2 107 446,15</b>	<b>2 013 154,53</b>	<b>1 884 654,40</b>	<b>269 983,12</b>
<b>Плата за размещение телевизионных кабелей в подъездах и аренду рекламного пространства в лифтах</b>						<b>14 117,00</b>
5	Капитальный ремонт жилые помещения	-67 896,24	42 877,10	79 979,32	0,00	-25 019,14
<b>Итого общий остаток по текущему и капитальному ремонту (текущий ремонт)</b>						<b>267 251,60</b>

Задолженность/переплата населения на конец периода(справочно) -57 189,40 руб.

Комиссия по приему платежей -27 210,74 руб.

Результат финансовой деятельности на конец периода 231 870,24 руб.

Перечень проведенных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Работа по текущему ремонту за период	Сумма, руб.
1	ремонт межпанельных швов кв.41,55	38 220,00
2	замена прибора отопления кв.139	6 256,83
3	валка зеленых насаждений, дробление веток, утилизация	15 000,00
4	проверка сметы по капитальному ремонту	5 400,00
5	смена почтовых ящиков (1 подъезд)	9 182,00
6	смена клапана мусоропровода (1 подъезд)	26 648,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>100 706,83</b>

Директор ООО "УК - Ижкомцентр"

А.А.Зиновьев