



**ИЖКОМЦЕНТР**  
**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

В соответствии с условиями договора управления ООО "УК - Ижкомцентр" предоставляет отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств на Вашем доме.

за период с 01.01.2015 - 31.12.2015 год

Автозаводская, 50 а

**Справочно:**

Площадь дома

1 510,40 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений

567,70 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование платежей	Остаток на начало периода по услуге	Начислено населению	оплачено населением (справочно)	Начислено поставщиками услуг	Фактическая экономия(+) перерасход(-)
<b>1</b>	<b>ХВС в т.ч.</b>					
	жилые		23 326,83	23 200,97	28 464,59	-9 138,68
	нежилые	-4 991,40	990,48	990,48		
<b>2</b>	<b>Водоотведение в т.ч.</b>					
	жилые		27 198,69	27 051,94	29 991,68	-17 362,96
	нежилые	-15 618,31	1 048,34	1 048,34		
<b>3</b>	<b>Содержание МКД в т.ч.</b>					
	жилые		293 595,22	292 011,15	401 435,50	0,00
	нежилые	0,00	107 840,28	107 840,28		
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт в т.ч.</b>					
	жилые		191 469,91	190 436,85	70 083,00	224 515,63
	нежилые	88 141,44	14 987,28	14 987,28		
	<b>ИТОГО по жилым помещениям</b>		<b>660 457,03</b>	<b>657 567,29</b>	<b>529 974,77</b>	<b>198 013,99</b>
<b>Плата за размещение телевизионных кабелей в подъездах и аренду рекламного пространства в лифтах</b>						<b>10 301,80</b>
	<b>Капитальный ремонт в т.ч.</b>					
<b>5</b>	жилые		7 213,09	27 073,91	298 935,00	-174 512,50
	нежилые	114 541,22	2 668,19	2 668,19		
<b>Итого общий остаток по текущему и капитальному ремонту (текущий ремонт)</b>						<b>60 304,93</b>

Задолженность/переплата населения на конец периода(справочно)

16 971,08 руб.

Комиссия по приему платежей

-5 315,77 руб.

Результат финансовой деятельности на конец периода

28 487,52 руб.

Перечень проведенных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Работа по текущему ремонту за период	Сумма, руб.
1	ремонт межпанельных швов кв.4,6,11,14,25	70 083,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>70 083,00</b>

Перечень проведенных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Работа по капитальному ремонту за период	Сумма, руб.
1	замена лифтового оборудования	298 935,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>298 935,00</b>

Директор ООО "УК - Ижкомцентр"

А.А.Зиновьев