



ИЖКОМЦЕНТР

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

В соответствии с условиями договора управления ООО "УК - Ижкомцентр" предоставляет отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств на Вашем доме.

Финансовый отчет

за период с 01.01.2014 - 31.12.2014 год

Ракетная,17

Справочно:

Площадь дома 935,70 м²

Площадь нежилых помещений 261,50 м²

№ п/п	Наименование платежей	Остаток на начало периода по услуге	Начислено населению	оплачено населением (справочно)	Начислено поставщиками услуг	Фактическая экономия(+) перерасход(-)
1	ХВС в т.ч.					
	жилые	3 822,79	20 049,55	20 203,54	23 588,84	4 247,44
	нежилые		3 963,94	3 963,94		
2	Водоотведение в т.ч.					
	жилые	16 701,52	29 477,93	29 704,34	27 555,74	21 278,85
	нежилые		2 655,14	2 655,14		
3	Содержание МКД в т.ч.					
	жилые	0,00	146 192,70	147 315,55	196 033,56	0,00
	нежилые		49 840,86	49 840,86		
4	Текущий ремонт в т.ч.					
	жилые	47 013,91	20 997,24	21 158,51	22 428,00	51 269,27
	нежилые		5 686,12	5 686,12		
	ИТОГО по жилым помещениям		278 863,48	280 528,01	269 606,14	76 795,56
Плата за размещение телевизионных кабелей в подъездах и аренду рекламного пространства в лифтах						1 710,00
Результат финансовой деятельности за период (без кап.ремонта)						78 505,56
	Капитальный ремонт жилые помещения	112 564,71	70 738,92	68 172,97	0,00	183 303,63
Фонд капитального ремонта на конец периода						

Задолженность/переплата населения на конец периода(справочно) -901,42 руб.

Комиссия по приему платежей -3 725,21 руб.

Результат финансовой деятельности на конец периода 74 780,35 руб.

Перечень проведенных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Работа по текущему ремонту за период	Сумма, руб.
1	установка ОДПУ электроэнергии	11 845,00
2	обрезка зел.насаждений, дробление, утилизация	3 600,00
3	устройство контейнерной площадки	6 983,00
	ИТОГО	22 428,00

Директор ООО "УК - Ижкомцентр"

А.А.Зиновьев