

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. 40 лет Победы, 96

«18» ноября 2015 г.

Форма проведения собрания: заочная

Место проведения собрания: ул. 40 лет Победы, д.96.

Инициатор собрания: Никитина А.В., кв. № 20

дата начала приема Бюллетеней с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование – **11 ноября 2015 года;**

дата окончания приема Бюллетеней с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование – **17 ноября 2015 года;**

Общая площадь жилых и нежилых помещений 1734,1 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений.

В общем собрании приняли участие 36 собственников, обладающих 1017,9 кв.м жилых и нежилых помещений, что составляет 58,70 % от площади жилых и нежилых помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателя, секретаря собрания и счетную комиссию для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования.

Председатель собрания: Никитина А.В., кв. № 20

Секретарь собрания: Уланова О.В., кв. № 33

Члены счетной комиссии: Демина К.К., кв. № 17

Хлебова Л.В., кв. № 4

2. В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3. В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущим вопросам управления МКД, за исключением вопросов, решение которых отнесены к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Утвердить ежемесячное вознаграждение Совету дома и Председателю многоквартирного дома № 96 по ул. 40 лет Победы, в размере 1,50 руб. с одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме. При этом включить указанные затраты в структуру платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения дома.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Выбрать председателя, секретаря собрания и счетную комиссию для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования.

Председатель собрания: Никитина А.В., кв. № 20

Секретарь собрания: Уланова О.В., кв. № 33

Члены счетной комиссии: Демина К.К., кв. № 17

Хлебова Л.В., кв. № 4

Голосовали (% от общего числа участвующих в собрании):

За 1017,9 кв.м, 100 %	Против 0 кв.м 0 %	Воздержался 0 кв.м 0 %
-----------------------	-------------------	------------------------

По первому вопросу решение принято: Выбрать председателя, секретаря собрания и счетную комиссию для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования.

Председатель собрания: Никитина А.В., кв. № 20

Секретарь собрания: Уланова О.В., кв. № 33

Члены счетной комиссии: Демина К.К., кв. № 17

Хлебова Л.В., кв. № 4

По второму вопросу: В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали (% от общего числа участвующих в собрании):

За 1017,9 кв.м, 100 %	Против 0 кв.м 0 %	Воздержался 0 кв.м 0 %
-----------------------	-------------------	------------------------

По второму вопросу решение принято: В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По третьему вопросу: В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущим вопросам управления МКД, за исключением вопросов, решение которых отнесены к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали (% от общего числа участвующих в собрании):

За 1017,9 кв.м, 100 %	Против 0 кв.м 0 %	Воздержался 0 кв.м 0 %
-----------------------	-------------------	------------------------

По третьему вопросу решение принято: В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о наделении Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущим вопросам управления МКД, за исключением вопросов, решение которых отнесены к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По четвертому вопросу: Утвердить ежемесячное вознаграждение Совету дома и Председателю многоквартирного дома № 96 по ул. 40 лет Победы, в размере 1,50 руб. с одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме. При этом включить указанные затраты в структуру платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения дома.

Голосовали (% от общего числа участвующих в собрании):

За 1017,9 кв.м, 100 %	Против 0 кв.м 0 %	Воздержался 0 кв.м 0 %
-----------------------	-------------------	------------------------

По четвертому вопросу решение принято: Утвердить ежемесячное вознаграждение Совету дома и Председателю многоквартирного дома № 96 по ул. 40 лет Победы, в размере 1,50 руб. с одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме. При этом включить указанные затраты в структуру платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения дома.

Председатель собрания



Секретарь собрания



Члены счетной комиссии

