

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УК-Ижкомцентр"	по ОКПО	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	30095021
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	1841022974
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	65 16
Местонахождение (адрес) 426075, Удмуртская Респ, Ижевск г, Камбарская ул, д.29		384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 869	798	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 879	798	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	2 299
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	699	123	-
	Дебиторская задолженность	1230	129 725	114 088	91 082
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	238 479	193 430	138 717
	в том числе:				
	Спецсчета кап.ремонт		235 645	191 299	138 366
	Прочие оборотные активы	1260	11 739	9 094	6 036
	Итого по разделу II	1200	380 642	316 735	238 134
	<b>БАЛАНС</b>	1600	384 521	317 533	238 134

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 905	1 551	1 136
	Итого по разделу III	1300	2 905	2 551	2 136
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	747	1 381	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	44	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	791	1 381	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 506	4 175	-
	Кредиторская задолженность	1520	102 372	80 132	61 611
	Доходы будущих периодов	1530	271 947	229 294	174 387
	в том числе:				
	фонды ремонтные, кап.ремонта		271 947	229 294	174 387
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	380 825	313 601	235 998
	<b>БАЛАНС</b>	1700	384 521	317 533	238 134

Руководитель

ИЖКОЦЕНТР

Зиновьев А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Пасвой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УК-Ижкомцентр"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	30095021	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	ИНН	1841022974	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.32.1	
	по ОКОПФ / ОКФС	65	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	336 716	302 829
	Себестоимость продаж	2120	( 303 483 )	( 267 574 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 233	35 255
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 31 590 )	( 31 948 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 643	3 307
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( 872 )	( 145 )
	Прочие доходы	2340	527	222
	Прочие расходы	2350	( 905 )	( 2 865 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	393	519
	Текущий налог на прибыль	2410	( 39 )	( 104 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	52
	в том числе:			
	постоянные обязательства		(2)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	в том числе:			
	налоговые обязательства		(10)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	в том числе:			
	отложенные налоговые активы		(10)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	354	415

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	354	415
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Зиновьев А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

**ООО "УК-ИЖКОМЦЕНТР", 1841022974/  
592001001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5959 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "УК-ИЖКОМЦЕНТР", 1841022974/592001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, 34, 2018 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_5959\_5959\_1841022974592001001\_20190328\_98EDA186-475F-4B4D-BFEB-A2EE14F61F21**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МИФНС № 18 по Пермскому краю, 5959**

(наименование, код налогового органа)